

大田区 さいとう税理士法人 地域包括会計事務所 心豊かな住まいの活用セミナー 開催

盛夏の候、時下ますますご清祥の段、お慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。7月25日に大田区のさいとう税理士法人様（齊藤司享先生）が地域包括会計事務所設立記念イベントの第4弾として、セミナーを開催しましたので、ご紹介します。

今回は「心豊かな住まいの活用セミナー ～人生後半の緩やかにつながりつつ暮らす住まいのあり方」をテーマとして、大きな家にお住まいの方や、地域に住み続けたい方やひとり暮らしを楽しく安心して過ごしたいという方を対象に事務所のセミナールームにて開催をしました。

齊藤先生より地域包括会計事務所を運営するに当たり、地域包括会計事務所の意味や設立に至った経緯、連携している企業等の紹介や今回のセミナーテーマを決定した理由などを参加者へ説明しました。そして、有限会社アモルファス 住生活研究室代表の原久子先生より講演が行われました。原先生は住生活研究や住関係の商品企画に携わり、まちづくりや様々なコミュニティも計画されているそうです。



齊藤 司享先生



(有)アモルファス
原久子先生



今回は講演の中で、空き家や土地の活用方法の事例などを紹介しましたが、土地の売買やアパート経営といった現金化する方法ではなく、社会的活用の紹介（空き家×コミュニティ）の話が中心となりました。サロンやシェアハウスはもちろん、農業とのコラボレーション、美術館、図書館としての活用方法やコーポラティブハウス（入居者組合住宅）など様々な事例を紹介しました。「いくら集まる場所があるだけでは、本当の意味でのコミュニティは発生しにくい、こういったものでそこに集まる人がつながっていくのか。コアとなるものを構築してこそ、長く続く本当のコミュニティになる。」「近づきすぎず、離れすぎない関係も大切」という言葉がとても印象に残りました。

**年齢とともに増える
くらしの中のお困り事
わたしたちが
まとめてお聞きします。**

この歳になると、病院に通うのも大変だわ…

言葉を聞くのに、音があまり聴こえないのかもしれない？

思い出古い家を、活かす方法って、何かありませんか？

相続について、分からないことだらけで…

足が痛くなって、要行に行くのも大変だわ…

私の保険って、どんな時に貰えるの？

「納品」って言葉、最近あんまり聞かないわね

今の家は投資が多く、近々リフォームを考えているんだけど…

↑オリジナル パンフレットを作成

地域包括会計事務所設立記念イベント第4弾

心豊かな住まいの活用セミナー 受講料無料！！
～人生後半の緩やかにつながりつつ暮らす住まいのあり方～

このような方におすすめです！！

- 手におえない大きな家にお住まいの方
- 地域に住み続けたい！緩やかにつながりたい方
- ひとり暮らしを楽しく安心して過ごしたい方

先着15名様
※定員になり次第
受付を終了します

<セミナー概要>

地域包括会計事務所とは、各分野の専門家との連携を取ることで、シニア世代のお困り事をワンストップで解決できる窓口になります。現在、社会問題化している空き家の背景を踏まえ、「リフォーム？」「建替え？」「移動する？」選択肢は様々。地域のつながりが薄れつつある中、地域に住み続け、人々と緩やかに心温かくなれる新たな暮らし方、そんな暮らし方と住まいの活用を、住まいと暮らしのアドバイザーとして、ご活躍の原久子様をお迎えしてお伝えいたします。ご自宅をどうしようかと悩んだときの一般的な選択肢の売却か、賃貸か、建て替えかに加え、新しい視点でのご自身が住み続けながらできるご自宅の活用方法もお話いたします。

講師 原久子: 有限会社アモルファス 住生活研究室代表

住生活研究及び住関係の商品企画に携わる。まちづくりに参加。富谷地域マップ作成 著書「仲間と暮らす家づくり」(日経BP社) ベタベタせずにつながる農園付、集合住宅 浜市さくらガーデン企画及びプロデュース セキスイハイム他住宅メーカー委託研究多数 シニア世代を自分らしく暮らすための調査(養老社会文化協会) 2級建築士

開催日時
平成27年7月25日(土)
10:30～12:00
(10:00受付開始)

開催場所
さいとう税理士法人
セミナールームA
東京都大田区南青谷2-20-3

齊藤先生の地域密着という活動が多くの方に認知され、参加した方の関心の強さも感じました。こういった形式のセミナーを随時開催するそうですので、今後も齊藤先生の活動に注目していきたいと思えます。